**Phụ lục I**

**DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CẬP NHẬT LẠI ĐỂ TIẾP TỤC THỰC HIỆN**

*(Kèm theo Công văn số /SXD-VP ngày tháng 3 năm 2025 của Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng)*

**I. LĨNH VỰC ĐƯỜNG BỘ (47 TTHC)**

| **TT** | **Tên TTHC****(mã TTHC)** | **Cơ quan thực hiện trước khi hợp nhất** | **Cơ quan thực hiện đề nghị cập nhật lại** | **Ghi chú** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Cấp Giấy phép vận chuyển hàng hóa nguy hiểm trên đường bộ(1.013259) | Sở Giao thông vận tải tỉnh Cao Bằng | Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng |  |
| 2 | Điều chỉnh thông tin trên Giấy phép vận chuyển hàng hóa nguy hiểm trên đường bộ khi có sự thay đổi liên quan đến nội dung của Giấy phép(1.013260) |  |
| 3 | Cấp lại Giấy phép vận chuyển hàng hóa nguy hiểm trên đường bộ(1.013261) |  |
| 4 | Cấp Giấy phép vận tải đường bộ quốc tế giữa Việt Nam và Trung Quốc loại A, B, C, E, F, G cho phương tiện của Việt Nam(2.001034) |  |
| 5 | Cấp lại Giấy phép vận tải đường bộ quốc tế giữa Việt Nam và Trung Quốc loại A, B, C, E, F, G cho phương tiện của Việt Nam(1.002357) |  |
| 6 | Cấp Giấy phép kinh doanh vận tải bằng xe ô tô, bằng xe bốn bánh có gắn động cơ (1.000703) |  |
| 7 | Cấp lại Giấy phép kinh doanh vận tải bằng xe ô tô, bằng xe bốn bánh có gắn động cơ khi có sự thay đổi liên quan đến nội dung của Giấy phép kinh doanh hoặc Giấy phép kinh doanh bị thu hồi(2.002286) |  |
| 8 | Cấp lại Giấy phép kinh doanh vận tải bằng xe ô tô, bằng xe bốn bánh có gắn động cơ trường hợp Giấy phép kinh doanh bị mất, bị hỏng(2.002287) |  |
| 9 | Đăng ký khai thác tuyến vận tải hành khách cố định(2.002285) |  |
| 10 | Gia hạn thời gian lưu hành tại Việt Nam cho phương tiện của các nước thực hiện các Hiệp định khung ASEAN về vận tải đường bộ qua biên giới(1.010707) |  |
| 11 | Gia hạn thời gian lưu hành tại Việt Nam cho phương tiện của các nước thực hiện Hiệp định GMS(1.002046) |  |
| 12 | Gia hạn thời gian lưu hành tại Việt Nam cho phương tiện của Lào, Campuchia(1.002286) |  |
| 13 | Giới thiệu đề nghị cấp Giấy phép vận tải đường bộ quốc tế giữa Việt Nam và Trung Quốc loại D cho phương tiện của Việt Nam(1.002381) |  |
| 14 | Cấp Giấy phép vận tải đường bộ quốc tế giữa Việt Nam và Trung Quốc loại D cho phương tiện của Trung Quốc(1.002374) |  |
| 15 | Gia hạn thời gian lưu hành tại Việt Nam cho phương tiện của Trung Quốc(1.001737) |  |
| 16 | Gia hạn thời gian lưu hành tại Việt Nam cho phương tiện của Lào(1.002063) |  |
| 17 | Gia hạn thời gian lưu hành tại Việt Nam cho phương tiện của Campuchia(1.001577) |  |
| 18 | Cấp Giấy chứng nhận giáo viên dạy thực hành lái xe (1.001765) |  |
| 19 | Cấp lại Giấy chứng nhận giáo viên dạy thực hành lái xe (1.004993) |  |
| 20 | Cấp bổ sung xe tập lái, cấp lại Giấy phép xe tập lái(1.001751) |  |
| 21 | Cấp lại Giấy phép đào tạo lái xe ô tô khi điều chỉnh hạng xe đào tạo, lưu lượng đào tạo và thay đổi địa điểm đào tạo(1.001623) |  |
| 22 | Cấp lại Giấy phép đào tạo lái xe ô tô khi bị mất, bị hỏng, có sự thay đổi về tên của cơ sở đào tạo(1.005210) |  |
| 23 | Cấp, cấp lại Giấy phép liên vận giữa Việt Nam, Lào và Campuchia(1.002877) |  |
| 24 | Đăng ký khai thác tuyến, bổ sung hoặc thay thế phương tiện khai thác tuyến vận tải hành khách định kỳ giữa Việt Nam và Trung Quốc(1.002334) |  |
| 25 | Cấp, cấp lại Giấy phép liên vận giữa Việt Nam vàCampuchia(1.001023) |  |
| 26 | Cấp, cấp lại Phù hiệu cho xe ô tô, xe bốn bánh có gắn động cơ kinh doanh vận tải(2.002288) |  |
| 27 | Đăng ký khai thác tuyến, bổ sung hoặc thay thế phương tiện khai thác tuyến vận tải hành khách cố định giữa Việt Nam, Lào và Campuchia(1.002268) |  |
| 28 | Cấp, cấp lại Giấy phép vận tải đường bộ quốc tế giữa Việt Nam và Lào(1.002861) |  |
| 29 | Cấp, cấp lại Giấy phép vận tải liên vận giữa Việt Nam và Lào(1.002856) |  |
| 30 |  Cấp Giấy phép vận chuyển hàng hóa nguy hiểm bằng phương tiện thủy nội địa(2.002615) |  |
| 31 | Điều chỉnh thông tin trên Giấy phép vận chuyển hàng hóa nguy hiểm bằng phương tiện thủy nội địa khi có sự thay đổi liên quan đến nội dung của Giấy phép(2.002616) |  |
| 32 | Cấp lại Giấy phép vận chuyển hàng hóa nguy hiểm bằng phương tiện thủy nội địa do bị mất, bị hỏng(2.002617) |  |
| 33 | Cấp Giấy phép đào tạo lái xe, cấp Giấy phép xe tập lái(1.001777) |  |
| 34 | Đổi, cấp lại Chứng chỉ bồi dưỡng kiến thức pháp luật về giao thông đường bộ cho người điều khiển xe máy chuyên dùng trường hợp Cơ sở đào tạo đã cấp Chứng chỉ không còn hoạt động(2.000769) |  |
| 35 | Công bố đưa bến xe khách vào khai thác(1.000660) |  |
| 36 | Công bố lại bến xe khách (1.000672) |  |
| 37 | Cấp Giấy phép lưu hành xe quá tải trọng, xe quá khổ giới hạn, xe bánh xích; xe vận chuyển hàng siêu trường, siêu trọng trên đường bộ |  |  |  |
| 38 | Chấp thuận xây dựng cùng thời điểm với cấp giấy phép thi công xây dựng công trình thiết yếu trong phạm vi bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ của quốc lộ, đường cao tốc đang khai thác thuộc phạm vi quản lý của Bộ Giao thông vận tải. |  |  |
| 39 | Chấp thuận vị trí, quy mô, kích thước, phương án tổ chức thi công biển quảng cáo, biển thông tin cổ động, tuyên truyền chính trị; chấp thuận xây dựng, lắp đặt công trình hạ tầng, công trình hạ tầng kỹ thuật sử dụng chung trong phạm vi bảo vệ kết cấu hạ tầng đường bộ; chấp thuận gia cường công trình đường bộ khi cần thiết để cho phép xe quá khổ giới hạn, xe quá tải trọng, xe bánh xích lưu hành trên đường bộ |  |  |
| 40 | Phê duyệt phương án tổ chức giao thông trước khi đưa đường cao tốc vào khai thác; Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án tổ chức giao thông đường cao tốc trong thời gian khai thác |  |  |
| 41 | Cấp giấy phép thi công công trình trên đường bộ đang khai thác |  |  |
| 42 | Cấp phép sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè vào mục đích khác |  |  |
| 43 | Chấp thuận bổ sung vị trí nút giao đấu nối vào đường cao tốc |  |  |
| 44 | Chấp thuận đấu nối đối với trường hợp kết nối với đường bộ không có trong các quy hoạch |  |  |
| 45 | Chấp thuận thiết kế nút giao đấu nối vào đường quốc lộ đang khai thác |  |  |
| 46 | Cấp phép thi công nút giao đấu nối vào đường quốc lộ đang khai thác |  |  |
| 47 | Chấp thuận vị trí đấu nối tạm vào đường bộ đang khai thác |  |  |

**II. LĨNH VỰC ĐƯỜNG THỦY NỘI ĐỊA (29 TTHC)**

| **TT** | **Tên TTHC****(mã TTHC)** | **Cơ quan thực hiện trước khi hợp nhất** | **Cơ quan thực hiện đề nghị cập nhật lại** | **Ghi chú** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **THỦ TỤC HÀNH CHÍNH DO SỞ XÂY DỰNG, UBND CẤP HUYỆN, UBND CÁP XÃ GIẢI QUYẾT** |
| 1 | Đăng ký phương tiện lần đầu đối với phương tiện chưa khai thác trên đường thủy nội địa (1.004088) | Sở Giao thông vận tải tỉnh Cao Bằng | Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng |  |
| 2 | Đăng ký phương tiện lần đầu đối với phương tiện đang khai thác trên đường thủy nội địa(1.004047) |  |
| 3 | Đăng ký lại phương tiện trong trường hợp chuyển từ cơ quan đăng ký khác sang cơ quan đăng ký phương tiện thủy nội địa (1.004036) |  |
| 4 | Đăng ký lại phương tiện trong trường hợp phương tiện thay đổi tên, tính năng kỹ thuật (2.001711) |  |
| 5 | Đăng ký lại phương tiện trong trường hợp chuyển quyền sở hữu phương tiện nhưng không thay đổi cơ quan đăng ký phương tiện (1.004002) |  |
| 6 | Đăng ký lại phương tiện trong trường hợp chuyển quyền sở hữu phương tiện đồng thời thay đổi cơ quan đăng ký phương tiện (1.003970) |  |
| 7 | Đăng ký lại phương tiện trong trường hợp chủ phương tiện thay đổi trụ sở hoặc nơi đăng ký hộ khẩu thường trú của chủ phương tiện sang đơn vị hành chính cấp tỉnh khác (1.006391) |  |
| 8 | Cấp lại Giấy chứng nhận đăng ký phương tiện (1.003930) |  |
| 9 | Xóa đăng ký phương tiện(2.001659) |  |
| 10 | Cấp, cấp lại, chuyển đổi giấy chứng nhận khả năng chuyên môn, chứng chỉ chuyên môn (1.003135) |  |
| 11 | Thỏa thuận thông số kỹ thuật xây dựng luồng đường thủy nội địa |  |  |  |
| 12 | Đổi tên cảng, bến thủy nội địa, khu neo đậu |  |  |
| 13 | Gia hạn hoạt động cảng, bến thủy nội địa |  |  |
| 14 | Thỏa thuận nâng cấp bến thủy nội địa thành cảng thủy nội địa |  |  |
| 15 | Công bố chuyển bến thủy nội địa thành cảng thủy nội địa trong trường hợp bến thủy nội địa có quy mô, thông số kỹ thuật phù hợp với cấp kỹ thuật cảng thủy nội địa |  |  |
| 16 | Công bố đóng cảng, bến thủy nội địa |  |  |
| 17 | Thiết lập khu neo đậu |  |  |
| 18 | Công bố hoạt động khu neo đậu |  |  |
| 19 | Thỏa thuận thiết lập báo hiệu đường thủy nội địa đối với công trình xây dựng, hoạt động trên đường thủy nội địa |  |  |
| 20 | Công bố lại hoạt động cảng thủy nội địa |  |  |
| 21 | Công bố hoạt động cảng thủy nội địa |  |  |
| 22 | Công bố hoạt động cảng thủy nội địa trường hợp không có nhu cầu tiếp nhận phương tiện thủy nước ngoài |  |  |
| 23 | Công bố mở luồng chuyên dùng nối với luồng quốc gia, luồng chuyên dùng nối với luồng địa phương |  |  |
| 24 | Công bố đóng luồng đường thủy nội địa khi không có nhu cầu khai thác, sử dụng |  |  |
| 25 | Thông báo luồng đường thủy nội địa chuyên dùng |  |  |
| 26 | Thỏa thuận thông số kỹ thuật xây dựng cảng thủy nội địa. |  |  |
| 27 | Thỏa thuận về nội dung liên quan đến đường thủy nội địa đối với công trình không thuộc kết cấu hạ tầng đường thủy nội địa và các hoạt động trên đường thủy nội địa |  |  |
| 28 | Công bố hạn chế giao thông đường thủy nội địa |  |  |
| 29 | Chấp thuận phương án bảo đảm an toàn giao thông |  |  |

**III. LĨNH VỰC ĐĂNG KIỂM (11 TTHC)**

| **TT** | **Tên TTHC****(mã TTHC)** | **Cơ quan thực hiện trước khi hợp nhất** | **Cơ quan thực hiện đề nghị cập nhật lại** | **Ghi chú** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Cấp Giấy chứng nhận kiểm định, Tem kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường cho xe cơ giới (trừ xe mô tô, xe gắn máy)(1.005103) | Sở Giao thông vận tải tỉnh Cao Bằng |  |  |
| 2 | Cấp mới Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động kiểm định xe cơ giới (1.001322) |  |
| 3 | Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động kiểm định xe cơ giới(1.001296) |  |
| 4 | Cấp Giấy chứng nhận kiểm định, Tem kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường cho xe cơ giới (trừ xe mô tô, xe gắn máy), xe máy chuyên dùng trong trường hợp miễn kiểm định lần đầu(1.013089) |  |  |
| 5 | Cấp lại Giấy chứng nhận kiểm định, Tem kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường cho xe cơ giới (trừ xe mô tô, xe gắn máy), xe máy chuyên dùng(1.013092) |  |
| 6 | Cấp lại giấy chứng nhận cải tạo(1.013097) |  |
| 7 | Kiểm định khí thải xe mô tô, xe gắn máy(1.013101) |  |
| 8 | Cấp mới Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động kiểm định khí thải xe mô tô, xe gắn máy(1.013105) |  |
| 9 | Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động kiểm định khí thải xe mô tô, xe gắn máy(1.013110) |  |
| 10 | Cấp Giấy chứng nhận kiểm định, Tem kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường cho xe cơ giới (trừ xe mô tô, xe gắn máy)(1.005103) |  |  |
| 11 | Chứng nhận an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường đối với xe cơ giới cải tạo, xe máy chuyên dùng cải tạo(1.013206) |  |

**IV. LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG (18 TTHC )**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa phương |  |  |  |
| 2 | Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/điều chỉnh Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (cấp tỉnh) |  |
| 3 | Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh |  |
| 4 | Thẩm định Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/ Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở điều chỉnh |  |
| 5 | Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh |  |
| 6 | Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) | Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng |  |  |
| 7 | Cấp mới chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng |  |
| 8 | Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) |  |
| 9 | Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) |  |
| 10 | Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) |  |
| 11 | Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I và cấp II (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) |  |
| 12 | Cấp điều chỉnh giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài |  |  |
| 13 | Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài |  |
| 14 | cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng |  |
| 15 | Cấp mới chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng |  |
| 16 | Cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng |  |
| 17 | Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh |  |
| 18 | Thẩm định Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/ Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở điều chỉnh; |  |

**V. LĨNH VỰC GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP (02 TTHC )**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Bổ nhiệm và cấp thẻ giám định viên tư pháp xây dựng ở địa phương | Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng |  |  |
| 2 | Miễn nhiệm và thu hồi thẻ giám định viên tư pháp xây dựng ở địa phương |  |

**VI. LĨNH VỰC THÍ NGHIỆM CHUYÊN NGÀNH XÂY DỰNG (04 TTHC )**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa điểm đặt phòng thí nghiệm hoặc thay đổi, bổ sung, sửa đổi chỉ tiêu thí nghiệm, tiêu chuẩn thí nghiệm trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng) | Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng |  |  |
| 2 | Cấp bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa chỉ, tên của tổ chức trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng đã được cấp) |  |
| 3 | Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (còn thời hạn nhưng bị mất hoặc hư hỏng hoặc bị ghi sai thông tin hoặc tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng xin dừng thực hiện một số chỉ tiêu trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng) |  |
| 4 | Cấp mới Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp: Cấp lần đầu hoặc Giấy chứng nhận hết hạn mà tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng có nhu cầu tiếp tục hoạt động) |  |

**VII. LĨNH VỰC QUY HOẠCH XÂY DỰNG KIẾN TRÚC (09 TTHC )**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Thủ tục chuyển đổi chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam | Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng |  |  |
| 2 | Thủ tục công nhận chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam |  |
| 3 | Thủ tục gia hạn chứng chỉ hành nghề kiến trúc |  |  |
| 4 | Thủ tục cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc bị ghi sai do lỗi của cơ quan cấp chứng chỉ hành nghề |  |
| 5 | Thủ tục cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc (do chứng chỉ hành nghề bị mất, hư hỏng hoặc thay đổi thông tin cá nhân được ghi trong chứng chỉ hành nghề kiến trúc). |  |
| 6 | Thủ tục cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc |  |  |
| 7 | Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh |  |
| 8 | Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh |  |
| 9 | Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh |  |

**VIII. LĨNH VỰC QUẢN LÝ KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN (10 TTHC )**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định việc đầu tư | Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng |  |  |
| 2 | Cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản (trong trường hợp chứng chỉ cũ đã hết hạn hoặc gần hết hạn) |  |
| 3 | Cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản (trong trường hợp chứng chỉ bị cháy, bị mất, bị rách, bị hủy hoại do thiên tai hoặc lý do bất khả kháng khác) |  |  |
| 4 | Cấp mới chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản. | Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng |  |
| 5 | Thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua |  |
| 6 | Đăng ký cấp quyền khai thác, sử dụng thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản thuộc thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh |  |
| 7 | Thông báo quyền sử dụng đất đã có hạ tầng kỹ thuật trong dự án bất động sản đủ điều kiện chuyển nhượng cho cá nhân tự xây dựng nhà ở |  |
| 8 | Cấp lại giấy phép hoạt động của Sàn giao dịch bất động sản (trong trường hợp thay đổi thông tin của sàn) |  |
| 9 | Cấp lại giấy phép hoạt động của Sàn giao dịch bất động sản (trong trường hợp Giấy phép bị mất, bị rách, bị cháy, bị tiêu hủy, bị hỏng) |  |
| 10 | Cấp giấy phép hoạt động của Sàn giao dịch bất động sản |  |

**IX. LĨNH VỰC NHÀ Ở VÀ CÔNG SỞ (15 TTHC )**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Cho thuê nhà ở cũ thuộc tài sản công đối với trường hợp ký lại hợp đồng thuê | Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng |  |  |
| 2 | Cho thuê nhà ở cũ thuộc tài sản công đối với trường hợp nhận chuyển quyền thuê nhà ở |  |
| 3 | Cho thuê, cho thuê mua nhà ở xã hội do Nhà nước đầu tư xây dựng bằng vốn đầu tư công |  |  |
| 4 | Giải quyết bán phần diện tích nhà đất sử dụng chung của nhà ở cũ thuộc tài sản công |  |
| 5 | Bán nhà ở cũ thuộc tài sản công |  |
| 6 | Cho thuê nhà ở cũ thuộc tài sản công đối với trường hợp chưa có hợp đồng thuê nhà ở |  |
| 7 | Cho thuê nhà ở công vụ thuộc thẩm quyền quản lý của địa phương |  |
| 8 | Gia hạn thời hạn sở hữu nhà ở tại Việt Nam của tổ chức, cá nhân nước ngoài |  |
| 9 | Đề xuất cơ chế ưu đãi đầu tư theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 198 của Luật Nhà ở 2023 |  |
| 10 | Điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư làm chủ đầu tư đối với dự án cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư không bằng nguồn vốn đầu tư công |  |
| 11 | Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư làm chủ đầu tư đối với dự án cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư không bằng nguồn vốn đầu tư công |  |
| 12 | Thông báo đơn vị đủ điều kiện quản lý vận hành nhà chung cư đối với trường hợp nộp hồ sơ tại Sở Xây dựng |  |
| 13 | Chuyển đổi công năng nhà ở đối với nhà ở xây dựng trong dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận của UBND cấp tỉnh |  |  |
| 14 | Thông báo đủ điều kiện được huy động vốn thông qua việc góp vốn, hợp tác đầu tư, hợp tác kinh doanh, liên doanh, liên kết của các tổ chức và cá nhân để phát triển nhà ở |  |
| 15 | Thẩm định giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội/nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân |  |

**X. LĨNH VỰC VẬT LIỆU XÂY DỰNG (01 TTHC )**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Công bố hợp quy sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng | Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng |  |  |

**XI. LĨNH VỰC QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG (03 TTHC )**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Cho ý kiến về việc kéo dài thời hạn sử dụng của công trình hết thời hạn sử dụng theo thiết kế nhưng có nhu cầu sử dụng tiếp (trừ trường hợp nhà ở riêng lẻ) | Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng |  |  |
| 2 | Cho ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình đối với công trình xây dựng nằm trên địa bàn tỉnh. |  |
| 3 | Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa phương |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Tổng số TTHC :**  | **149 TTHC** |
|  **Trong đó :** |  |
| **- Lĩnh vực đường bộ :** | **47 TTHC** |
| **- Lĩnh vực đường thủy nội địa :** | **29 TTHC** |
| **- Lĩnh vực đăng kiểm :** | **11 TTHC** |
| **- Lĩnh vực hoạt động xây dựng :** | **18 TTHC** |
| **- Lĩnh vực giám định tư pháp :**  | **02 TTHC** |
| **- Lĩnh vực thí nghiệm chuyên ngành xây dựng :****- Lĩnh vực quy hoạch kiến trúc :****- Lĩnh vực quản lý kinh doanh bất động sản :****- Lĩnh vực nhà ở và công sở :****- Lĩnh vực vật liệu xây dựng :****- Lĩnh vực quản lý chất lượng công trình xây dựng :** | **04 TTHC****09 TTHC****10 TTHC****15 TTHC****01 TTHC****03 TTHC** |